

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ratsfraktion und Ortsverein in der Gemeinde Reichshof



REICHSHOF

www.spd-reichshof.de

SPD Ratsfraktion und SPD Ortsverein in der Gemeinde Reichshof

An den
Gemeinderat der Gemeinde Reichshof
z.H. Herrn Bürgermeister Gennies
Rathaus Denklingen
51580 Reichshof

Datum

24.10.2011

Antrag an den Rat der Gemeinde; hier: Antrag zur Aufstellung eines kommunalen Einzelhandelskonzeptes

Die SPD-Fraktion stellt folgenden Antrag:

Die SPD Reichshof beantragt, für die gesamte Gemeinde Reichshof ein detailliertes kommunales Einzelhandelskonzept durch ein hierzu qualifiziertes Planungsbüro erstellen zu lassen. Zur Finanzierung sind zuvor mögliche Zuschüsse und/oder Fördermittel zu prüfen (siehe Begründung).

Begründung:

Einzelhandelskonzepte dienen den Kommunen als mittel- bis langfristiges Instrument zur Steuerung ihrer Infrastruktur. Ein Einzelhandelskonzept beschäftigt sich mit Fragestellungen zur Angebots- und Nachfragesituation und deren künftiger Entwicklung, der Sicherung der Nahversorgung und der Steuerung des großflächigen aber auch des kleingliedrigen Einzelhandels. Außerdem beschäftigt es sich mit wichtigen Standortfragen und den Möglichkeiten, die vorhandenen Strukturen auszubauen und zu stärken. Aus einem Einzelhandelskonzept können zudem nützliche Einzelmaßnahmen entwickelt werden, die aufgrund ihrer Art und Ausrichtung förderfähig und somit finanzierbar wären.

In der Vergangenheit kam es bei Entscheidungen im Rat und den Fachausschüssen immer wieder zu kontroversen Diskussionen in Bezug auf die Ansiedlung unterschiedlichster Gewerbe. Dabei ist das Pro und Contra der jeweiligen Standpunkte durchaus nachvollziehbar, letztendlich basieren sie jedoch lediglich auf Vermutungen, einzelnen Erfahrungswerten und auch persönlich motivierten Meinungen.

Fragen wie "Welchen Nutzen und welche langfristigen Auswirkungen haben die Maßnahmen auf die jeweiligen Orte oder die Gemeinde" konnten aufgrund fehlender fachlicher und sachlicher Grundlagen nur mutmaßlich beantwortet werden. Die Realität und auch die Empfindung der Bürger, die in den einzelnen Ortschaften unserer Gemeinde leben, ist jedoch teilweise eine andere.

SPD Ratsfraktion Reichshof
Ralf Oettershagen (Fraktionsvorsitzender)
Katerweg 4a, 51580 Reichshof
Telefon: (02296) 90546
E-Mail: ralf.oettershagen@spd-reichshof.de

SPD Ortsverein Reichshof
Susanne Maaß (Ortsvereinsvorsitzende)
Euelner Straße 6, 51580 Reichshof
Telefon: (02296) 991286
E-Mail: susanne.maass@spd-reichshof.de

Bankverbindung
SPD Ortsverein Reichshof
Kreissparkasse Köln
Bankleitzahl: 370 502 99
Konto-Nr.: 348 000 296

Bankverbindung
SPD Ratsfraktion Reichshof
Kreissparkasse Köln
Bankleitzahl: 370 502 99
Konto-Nr.: 350 000 543

Ein kommunales Einzelhandelskonzept würde den Bestand und die Potentiale unserer Gemeinde ermitteln aber auch Handlungsbedarf, Schwachstellen und "weißen Flecken" aufdecken. Es würde den Entscheidern in Verwaltung und Politik ein fundiertes und begründbares Instrument an die Hand geben, mit dem die infrastrukturelle und städtebaulich sinnvolle Entwicklung in Reichshof gesteuert und langfristig verbessert werden könnte. Und es würde verdeutlichen, an welchem Ort Handlungsbedarf besteht und wo Maßnahmen fehl am Platz oder gar schädlich wären.

Zur Finanzierung eines kommunalen Einzelhandelskonzeptes sind von der Verwaltung zuvor mögliche Zuschüsse und/oder Fördermittel zu prüfen. Mögliche Programme wären ggf.: "*Förderung einer integrierten ländlichen Entwicklung*" (Ansprechpartner: Bezirksregierung), "*Regionales Wirtschaftsförderungsprogramm - Infrastrukturrichtlinie*" (Förderung bis 80% der Investitionskosten, Ansprechpartner: Bezirksregierung), "*Räumliche Strukturmaßnahmen*" (Darlehen bis 100% der Investitionskosten, Ansprechpartner: Landwirtschaftliche Rentenbank) oder ähnliche.

Mit freundlichen Grüßen



Ralf Oettershagen
Fraktionsvorsitzender